

UMOWA NR

**Wykonanie nasadzeń kompensacyjnych dla zrealizowanej inwestycji pn.:
„Budowa drogi ul. Stokrotek”**

Zawarta w dniu r. w Bolesławcu pomiędzy Gminą Miejską Bolesławiec z siedzibą w Bolesławcu, ul. Rynek 41 (NIP: 612-16-36-326), zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez: Roberta Rzepnickiego – II Zastępcę Prezydenta Miasta Bolesławiec, przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Bolesławiec.

a:

....., zwaną dalej **Wykonawcą**.

Na podstawie art. 2 pkt 1 pkt 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) – dalej Pzp, oraz zgodnie z Instrukcją udzielania zamówień publicznych o wartości do 130 000,00 - IN-04 (wydanie III z dnia 01.01.2021 r.) - § 2 ust. 1 strony zawarły umowę o następującej treści:

§1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę wykonania nasadzeń kompensacyjnych drzew w ilościach wskazanych w załączonej decyzji nr 98/2024 z dnia 03.06.2024 r. oraz planach nasadzeń. W cenie należy uwzględnić dostarczenie sadzonki, nasadzenie i zabezpieczenie palikami przed wiatrem oraz zapewnienie w okresie do 30 listopada 2028 r. rękojmi i gwarancji, żywotności posadzonego materiału roślinnego. Obowiązkiem wykonawcy będzie również sporządzenie dokumentacji powykonawczej, w tym fotograficznej, zarówno po wykonanych nasadzeniach, jak również po stwierdzeniu zachowania żywotności nasadzonych drzew. Szczegółowy zakres robót zawarty jest w załączonym planie nasadzeń kompensacyjnych (Decyzja 98/2024 Starosty Bolesławieckiego, kopie map zasadniczych)
2. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy cenę ryczałtową, według wysokości ustalonej w ofercie :
Cena brutto: zł,
słownie:
3. Podstawę rozliczenia stanowi kosztorys ofertowy i protokoły odbioru prac (poszczególnych etapów).
4. Płatności będą dokonywane w dwóch etapach:
 - 1) Etap 1 – 60% wartości umowy brutto, o którym mowa w § 1 ust. 2, po dokonaniu nasadzeń i protokolarnym ich odbiorze, w terminie określonym w § 3 ust. 1 pkt 1,
 - 2) Etap 2 – 40 % wartości umowy brutto, o którym mowa w § 1 ust. 2, po stwierdzeniu zachowania żywotności wykonanych nasadzeń oraz wykonaniu sprawozdań o stanie zachowania nasadzeń, w terminie określonym w § 3 ust.1 pkt 2,
5. Zapłata będzie następować przelewem na konto Wykonawcy, o numerze, po wykonaniu każdego etapu w ciągu **do 14 dni** od daty przekazania Zamawiającemu faktury wraz z potwierdzonym protokołem odbioru robót.
6. Podstawą wypłaty całości wynagrodzenia jest wystawiona przez Wykonawcę faktura końcowa. Podstawą do wystawienia faktury końcowej jest zakończenie prac przewidzianych w Etapie 2.
7. Wykonawca uprawniony jest również do wysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych (tj. zawierających informacje dotyczące odbiorcy płatności i wskazanie numeru umowy o zamówienie publiczne) do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF) zgodnie z Ustawą z dnia 9 listopada 2018 roku o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym, pod adresem: <https://efaktura.gov.pl/>.
8. Zamawiający jest obowiązany do odbierania od Wykonawcy ustrukturyzowanych faktur elektronicznych przesłanych za pośrednictwem PEF. W przypadku kiedy Wykonawca skorzysta z przysługującego mu uprawnienia, o którym mowa powyżej, Zamawiający zobowiązany jest do podania Wykonawcy numeru PEPPOL. Przepisu art. 106n ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług nie stosuje się.
9. Każda faktura wystawiana w formie elektronicznej, udostępniana jest przez okres obowiązywania Umowy.
10. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o przesłaniu ustrukturyzowanej faktury elektronicznej na PEF. Powyższe powiadomienie zostanie przesłane pocztą elektroniczną na adres Zamawiającego: faktury@um.boleslawiec.pl.
11. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej

Administracji Skarbowej, zgodnie z art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług (dalej: Wykaz); niniejsze postanowienie stosuje się do innych wykazów, które zastąpią Wykaz, a będą obejmować rachunki bankowe podatników podatku od towarów i usług.

12. W przypadku wskazania przez Wykonawcę na fakturze rachunku bankowego nieujawnionego w Wykazie, Zamawiający uprawniony będzie do wstrzymania się z zapłatą do czasu wskazania przez Wykonawcę, dla potrzeb płatności, rachunku bankowego ujawnionego w Wykazie. W takim przypadku, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w Umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności na rachunek ujęty w Wykazie, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat/odszkodowań/roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
13. Integralnymi składnikami niniejszej umowy jest Zaprośzenie wraz z załącznikami oraz oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.

§ 2

W dniu podpisania umowy Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy teren robót.

§ 3

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy w etapach:
 - 1) Etap 1 - nasadzenie drzew do dnia **30.09.2025 r.**
 - 2) Etap 2 - utrzymanie żywotności do dnia **30.11.2028 r.**
2. Zamawiający i Wykonawca zobowiązani są do brania czynnego udziału w ocenie potrzeb i kontroli realizacji przedmiotu umowy.

§ 4

1. Zamawiający może ustanowić Inspektora nadzoru.
2. Przedstawicielem Wykonawcy będzie:
3. Inspektor nadzoru oraz przedstawiciel Wykonawcy są osobami reprezentującymi strony na terenie robót uprawnionymi w imieniu stron do potwierdzania wykonanych prac oraz sporządzania obmiarów robót.

§ 5

1. Zakończenie realizacji robót (poszczególnych etapów) Wykonawca zgłasza Zamawiającemu na piśmie.
2. Zamawiający zobowiązuje się przystąpić do odbioru wykonanych robót w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia ich zakończenia, z udziałem Wykonawcy.
3. Zamawiający sporządza protokół odbioru, w którym określa sposób i termin usunięcia ewentualnych wad jakościowych. Protokół podpisują strony umowy.
4. Koszt usuwania stwierdzonych wad ponosi Wykonawca, a czasookres ich usuwania nie przedłuża umownego terminu realizacji robót.

§ 6

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność prawną wobec osób trzecich za ewentualne skutki nieszczęśliwych wypadków powstałych przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na swój koszt niezbędnych zabezpieczeń miejsc prowadzonych prac. Po zakończeniu prac każdego etapu umowy Wykonawca uprządkuje teren robót w terminie nie późniejszym niż termin odbioru, pod rygorem odmowy dokonania odbioru.

§ 7

1. Strony ustalają odpowiedzialność za nienależyte wykonanie zobowiązań umowy, w formie kar umownych, które naliczy Zamawiający w następujących wypadkach:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 1 ust. 2, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu zamówienia,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad w usłudze objętej przedmiotem zamówienia, stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 1 ust. 2, za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego przez strony terminu usunięcia wad
2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu odszkodowanie w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 1 ust. 2, w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność.
3. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy odszkodowanie w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 1 ust. 2, w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność.
4. Kary umowne będą potrącane z faktur Wykonawcy. Kary będą potrącane automatycznie bez uzyskiwania zgody Wykonawcy.

§ 8

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadku, gdy:

- 1) Wykonawca nie stawia się na terenie prac w terminach ustalonych przez Strony,
- 2) Wykonawca bez zgody Zamawiającego powierzy wykonanie Przedmiotu Umowy innej osobie lub podmiotowi,
2. Wykonawca nienależycie wykonuje Przedmiot Umowy.
3. Za prace wykonane do dnia rozwiązania Umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie obliczone proporcjonalnie do wykonanej pracy.

§ 9

1. Strony przewidują możliwość zmian postanowień Umowy w wykonania Umowy. Zmiany do Umowy wymagają zawarcia stosownego aneksu do Umowy.
2. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 1, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany postanowień Umowy.
3. W terminie do 10 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 2, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże okres, o który termin wykonania Umowy powinien ulec zmianie albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
4. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 2. W takim przypadku przepisy ust. 3 stosuje się odpowiednio.
5. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

1. Sprawy sporne mogące wynikać na tle realizacji niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W razie gdyby któreś z postanowień niniejszej umowy było lub miało stać się nieważne, ważność całej umowy pozostaje przez to w pozostałej części nienaruszona. W takim przypadku strony umowy zastąpią nieważne postanowienie innym, niepodważalnym prawnie postanowieniem, które możliwie najwierniej oddaje zamierzony cel gospodarczy nieważnego postanowienia. Odpowiednio dotyczy to także ewentualnych luk w umowie.
3. Zamawiający i Wykonawca są administratorami danych osobowych udostępnionych przez drugą Stronę umowy w celu jej realizacji lub do kontaktów w ramach bieżącej współpracy, w rozumieniu art. 4 pkt 7 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady(UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1). We wskazanym zakresie Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się do stosowania przepisów RODO i do wykonywania wynikających z nich obowiązków nałożonych na administratorów danych.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA